



Marktgemeinde Neumarkt in der Steiermark
Bau- und Raumordnung
8820 Neumarkt in der Steiermark | Hauptplatz 4 | Bezirk Murau
Tel. 03584/2107 DW [60 | gde@neumarkt-steiermark.gv.at](mailto:gde@neumarkt-steiermark.gv.at)
www.neumarkt-steiermark.gv.at

Zl.: 131/9-ZEU 25/2019

Neumarkt, 06.06.2019

Betr.: **Bauwerber: Herr Alexander Moser /Zeutschach**
Vorhaben: Terrasse, Terrassenüberdachung

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG EINER BAUVERHANDLUNG DURCH ANSCHLAG

Mit Eingabe vom 05.06.2019 hat **Herr Alexander Moser, 8820 Neumarkt, Zeutschach 25**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBL. 59/1995, in der gegenwärtigen Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für folgendes Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 436, EZ 11, KG 65322 Zeutschach, angesucht, und zwar:

- **Terrassenzubau zum Wohnhaus (Terrasse, Terrassenüberdachung)**

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. 51, und des § 24 Abs. 1 BauG, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, 18. Juni 2019,

mit dem Zusammentritt in 8820 Neumarkt, Zeutschach 25, um **15:00 Uhr** angeordnet.

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde, oder während der Verhandlung, Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Personen und Vertreter beteiligter Stellen werden ersucht, sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können nach den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08.00 - 12.00 Uhr) im Bauamt der Marktgemeinde Neumarkt zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister:
Josef Maier e.h

Amtstafel
angeschlagen am 06.06.2019
abgenommen am 19.06.2019
Homepage am 06.06.2019